



Concept  
Dorpsvisie  
Gersloot 2007

Concept  
Dorpsvisie  
Gersloot 2007



# Inhoud

Voorwoord	4
Opzet	6
Doel	7
Uitgangspunt	8
Ligging	9
Gersleat-Polder: Toen en Nu	10
Wonen	12
Werken	14
Welzijn en Voorzieningen	16
Verkeer	18
Natuur en Milieu	20
Recreatie	22

# Voorwoord

■ Een goede aanleiding om te komen tot het opstellen van een dorpsvisie was het verzoek van de Gemeente Heerenveen aan alle besturen van Plaatselijk Belang om te komen tot het formuleren van een dorpsvisie. Niet alleen dat verzoek, maar ook de behoefte bij bestuur en bevolking om meer samenhang in plannen, voorstellen en reacties te hebben, uitgaande van een breed gedragen visie, is reden om een en ander aan het papier toe te vertrouwen.

Ook een klein dorp als Gersleat-Polder heeft een visie.




Ons gebied is weergegeven op deze kaart:



De opzet is ambitieus, maar wel passend bij de schaal van deze woongemeenschap. Een eerste gedachte die – overigens niet bij ons bestuur – leefde was om samen met Aengwirden tot een visie te komen. We hebben hier van afgezien, omdat het een ontkenning zou zijn van een al een eeuw bestaande situatie dat de inwoners van “de Polder” zich niet in sterke mate betrokken weten bij “De Streek” en hun eigenheid graag willen behouden.

# Opzet

 Plaatselijk Belang Gersleat-Polder heeft in 2007 een enquête gehouden onder de inwoners van Gersleat-Polder, van de 64 uitgereikte enquetes zijn er 27 geretourneerd.

Daarnaast is in een viertal 'keukentafelgesprekken' de mening van de inwoners gepeild met betrekking tot de wensen en verwachtingen in verband met de toekomst van ons dorp.

De opkomst bij de gesprekken was iets groter dan het aantal geretourneerde enquetes.

De opkomst was zodanig dat alle vier gesprekken gehouden konden worden met 10 à 15 mensen (van het totaal aantal huishoudens van 64 waren er 31 aanwezig).


De resultaten van de 'keukentafelgesprekken' en de uitkomst van de enquête zijn verwerkt in deze dorpsvisie. Ze zijn ook vastgelegd in een viertal verslagen. De sfeer in de gesprekken was uitstekend en toonde een grote betrokkenheid van de bewoners. De overeenkomst in standpunten tussen de vier gesprekken was opvallend.

# Doel

■ De dorpsvisie geeft de visie weer van Plaatselijk Belang op de toekomstige ontwikkelingen van Gersleat-Polder. Hierin wordt aangegeven wat de wensen en verwachtingen van de inwoners zijn en op welke manier deze gerealiseerd kunnen worden. De dorpsvisie is tevens een leidraad voor gesprekken met andere partijen zoals gemeente. De visie zal in het maken van plannen en het geven van reacties, in het innemen van standpunten steeds een belangrijke rol spelen. Het is ook zo dat het hebben van een dorpsvisie een zekere efficiëntie betekent, immers niet steeds hoeft over elk uitgangspunt gediscussieerd te worden. Overigens zal naarmate het om concretere zaken gaat minder op de visie kunnen worden teruggevallen en zal meer een bespreking in bestuur, ledenvergadering of met de inwoners als geheel plaatsvinden.

Het initiatief zal bij Plaatselijk Belang liggen als het gaat om de realisatie van plannen of het innemen van standpunten over zaken welke ons gebied of de omgeving betreffen. Het doel ligt min of meer vast, de wijze waarop dit bereikt kan worden moet af en toe worden bijgesteld of opnieuw met de leden bezien.

# Uitgangspunt

 Het dorp met het buitengebied, kortom “De Polder” is een open landschap, gekenmerkt door agrarische bedrijvigheid en natuurlijke rijkdommen. Het is een laaggelegen kleinschalig veen-weidegebied. De menselijke invloed op het vroegere hoogveen heeft dit gebied zijn vorm gegeven. Die vorm, de ligging en de verscheidenheid bepalen de aantrekkelijkheid.

De sociale gebondenheid en de agrarische bedrijvigheid maken dat het gebied gekarakteriseerd wordt door de bewoners als een gebied dat weinig verandering behoeft, eerder bescherming voor werken en natuur. Het is er plezierig en veilig wonen en leven. Zorg dient er te zijn voor de voortgangsmogelijkheden van het werken en wonen voor de eigen inwoners.

Ook is zorg voor de eigen inwoners een punt van groot belang. Hoewel sociale controle niet het belangrijkste item lijkt, is de zorg over en weer en het onderlinge contact wel van groot belang. Mensen wonen hier niet om zoveel als mogelijk in elkaars nabijheid te zijn, maar zien wel dat een gemeenschap pas functioneert als er onderling vertrouwen is en dat een dorp de basis voor een gemeenschap kan zijn.

Bovengenoemde zaken vormen het uitgangspunt voor de dorpsvisie. De genoemde knelpunten en ideeën in deze dorpsvisie moeten worden opgepakt om het prettige woon-en werkklimaat ook in de toekomst te garanderen.



# Ligging

Het dorp Gersleat-Polder ligt in zekere zin bijzonder. Het ligt in de gemeente Heerenveen, maar grenst aan twee andere gemeenten. Met name op het dorp Tijnje zijn veel van onze inwoners ook gericht en vaak aangewezen (school, huisarts, sport en cultuur). Het natuurgebied de Deelen en het ganzenbeschermingsgebied ligt deels in Boarnsterhim en ook deels in Opsterland. De Hooivaart loopt door de drie gemeenten en afspraken over bijvoorbeeld het openbaar vervoer kunnen niet alleen door de gemeente Heerenveen met de aanbieder van dat vervoer gemaakt worden. Dit maakt dat wij sterk willen pleiten voor een goede samenwerking tussen de besturen van de gemeenten Heerenveen, Opsterland en Boarnsterhim. Op dit moment vinden wij dat de blik teveel gericht is op de gemeente Skarsterlân.



# Gersleat-Polder: Toen en Nu



In **1285** wordt het dorp Gersloot al genoemd, Het behoorde toen nog bij het district Bornego.

In **1466** valt het district Bornego uiteen in Grietenijen waaronder Aengwird, het latere Aengwirden. Het was vroeger een moerassig gebied dat 's winters een grote watervlakte werd en 's zomers gebruikt werd als hooiland.

Rond **1600** werd begonnen met het afgraven van turf. De vervening heeft het landschap rond Gersloot drastisch veranderd.

In **1776** kreeg de Oudewegsterpolder al een bedijking, met de inpoldering van de overige gebieden werd in **1833** een begin gemaakt. De polders werden eerst drooggemalen met behulp van windmolens, later met behulp van stoomgemalen. Het laatste gebied dat werd drooggelegd was de Veenpolder de Deelen.


In **1877** liep de vervening al terug en na een korte opleving gedurende de 2e Wereldoorlog was het in **1965** zo goed als gedaan met de vervening. Na de drooglegging van de diverse polders moest het land nog ontgonnen worden.

Rond ca. **1890** gingen boeren zich in Gersleat-Polder vestigen en werd een begin gemaakt met het ontginnen van het "onland".

Tot vandaag de dag is de structuur van het landschap nog grotendeels hetzelfde gebleven. Het geeft een eigen identiteit aan het gebied en daarmee ook aan zijn bewoners. Een open landschap met (nu nog) veel ruimte en rust waar mensen op een gemoedelijke manier met elkaar omgaan en waar de burenhulp nog bestaat. Het is een manier van leven waar de inwoners van Gersleat-Polder veel waarde aan hechten. Het is wenselijk de vooruitgang niet tegen te houden, maar het kan wel op een afgewogen manier. Dat is waar de inwoners naar streven.



# Wonen

 Gersleat-Polder is een onderdeel van het dorp Gersleat en bestaat uit ruim opgezette lintbebouwing, voornamelijk boerderijen soms afgewisseld door woonhuizen. Het aantal inwoners is in januari 2007: 183, verdeeld over 64 huishoudens. Uit de enquête blijkt dat de inwoners tevreden zijn over hun woonomgeving. De rust en ruimte wordt erg gewaardeerd.

Op dit moment is voor Gersleat-Polder geen uitbreiding van het aantal woningen mogelijk en daar is ook nauwelijks behoefte aan. Door de schaalvergroting in de veehouderij is het niet ondenkbaar dat er relatief grote boerderijen leegkomen. Als deze boerderijen opgesplitst mogen worden in meerdere wooneenheden kunnen onder andere jongeren in de toekomst in hun eigen omgeving blijven wonen. Op deze manier krijgen deze boerderijen weer een goede bestemming die past in het landschap.

De voorkeur van de bewoners gaat uit naar het handhaven van de bestaande bebouwing waardoor het open landschap niet wordt aangetast en het inwonersaantal minimaal op peil kan worden gehouden.

## Actie


*Overleggen met de gemeente wat wel of niet mogelijk is met betrekking tot vrijkomende boerderijen.*



Dorpsvisie **JE** Gersloot



# Werken

 De bedrijvigheid in Gersleat-Polder is voornamelijk van agrarische aard. Door onder andere schaalvergroting zal in de toekomst het aantal agrarische bedrijven afnemen. Behalve voor bewoning door meerdere huishoudens bieden de dan vrijkomende boerderijen ook de mogelijkheid om wonen en werken te combineren.

Naast de agrarische bedrijvigheid zijn er een aantal bedrijven welke aan huis en erf gebonden zijn en soms samenhangen met de agrarische bedrijvigheid. Kleinschalige bedrijven geven levendigheid maar dit mag niet teveel vergen van de infrastructuur, ook mogen ze geen geluidsoverlast veroorzaken. Met teveel bedoelen we dat de huidige infrastructuur goed en genoeg is en dat zich vestigende bedrijven het daarmee zullen moeten doen. Dit zegt niets over de kwaliteit van de wegen die uiteraard door goed onderhoud op peil moet blijven. Uiteraard gaan we er van uit de overlast binnen de geldende wettelijke normen moet blijven.

Het huidige gebruik van de manege brengt niet veel overlast met zich mee en heeft ook voor de inwoners een culturele en attractieve waarde. Het uitbreiden van het aantal evenementen zal wel voor overlast voor de omwonenden met zich meebrengen en is daarom niet gewenst.


Er zou wel ruimte moeten zijn voor bijvoorbeeld: Een boerencamping, kantoor aan huis of een bēd-en-brochje.

## **Actie**

*Met de gemeente overleggen wat de mogelijkheden zijn voor de combinatie wonen-werken.*



# Welzijn en voorzieningen

 Gersleat-Polder is een kleine gemeenschap waar veel waarde gehecht wordt aan het bewaren van de eigen identiteit. Er is ruimte en vrijheid voor iedereen en men voelt zich over het algemeen veilig in de eigen woonomgeving.

De voorzieningen zijn van immateriële aard zoals de voetbalclub, de klaverjasclub en de Bond van Plattelandsvrouwen. De activiteiten van deze clubs spelen zich tot nu toe af in en rond Café Bouma.

Willen wij in de toekomst deze clubs behouden en eventueel uit kunnen breiden met bijvoorbeeld voorzieningen voor de jeugd, dan zal het behouden van een ontmoetingsplek van essentieel belang zijn. Deze voorziening is ook van groot belang voor de sociale binding van Gersleat-Polder. Het bouwen en beheren van een dorps huis kan dit versterken.

Het ontbreken van een busverbinding met Heerenveen wordt vooral door scholieren en ouderen gezien als een probleem, men is altijd afhankelijk van derden.

## Actie

- *Met de gemeente overleggen over het aanbrengen van verlichting (nachtbranders) op een deel van de Tijnjeweg en de Kanaalsweg.*
- *Ontwerpen van een passende voorziening gekoppeld aan de voorziening van de voetbalclub.*
- *Inventariseren wat er door de eigen inwoners gedaan kan worden en fondsen werven om de bouw mogelijk te maken.*
- *Samen met de gemeente kijken wat mogelijk is om de bereikbaarheid door middel van openbaar vervoer met Heerenveen te vergroten.*






Dorpsvisie  Gersloot



# Verkeer

 Er is een gevoel van verkeersonveiligheid op de Tijnjeweg met name het gedeelte tussen de Aengwirderweg en de Deelenweg en de Kanaalsweg vanwege het ontbreken van goede verlichting. Al geruime tijd ontbreekt een nachtbrander op de brug bij de Kanaalsweg.

De weg is een erfontsluitingsweg met het regime van een maximum snelheid van 60 km/u. Er spelen kinderen, er is geen fietspad en veel kinderen gaan per fiets naar school (en dat willen we ook graag zo houden), alle woningen komen direct op deze weg uit en er is veel agrarisch verkeer. Echter de lange, rechte (te) overzichtelijke weg, zonder enige onderbreking, leidt tot bijna permanente overtreding van dat maximum. Door het gebruik van grotere en zwaardere landbouwvoertuigen hebben de wegen meer te lijden.


Het meest gevaarlijke weggedeelte zijn de 2 bochten in de Tynjeweï komend vanuit Tijnje. Deze zijn onoverzichtelijk door de beplanting en de aanwezigheid van voertuigen in de berm. Ook wordt er door weggebruikers vaak gebruik gemaakt van de linkerweghelft wat een gevaarlijke situatie oplevert voor tegemoetkomend verkeer.

## Actie

- *Contact opnemen met een orgaan voor verkeersveiligheid*
- *Met de gemeente overleggen welke maatregelen genomen kunnen worden om de snelheid te beperken*



# Natuur en Milieu

 Het landschap moet open blijven met een overwegend agrarisch karakter. Het is van oorsprong een open en landelijk veengebied en dat moet zo blijven.

Het milieu wordt bedreigd door alle troep die in de bermen wordt gegooid, hiermee wordt ongedierte aangetrokken en de woonomgeving wordt minder aantrekkelijk

Er moet gewaakt worden voor 'verrommeling' van het landschap door het aanbrenge van beplanting in de vorm van bomen. We zouden daarvoor graag een planmatige aanpak, in overleg met Plaatselijk Belang, zien.

Het zelfde geldt voor het onderhoud van de bermen. Nog steeds zien we dat op grote afstand van de horecavoorzieningen in Heerenveen, de afval wordt weggegooid in onze bermen. Niemand lijkt zich eigenaar van dat probleem te vinden. Nu het bermonderhoud kennelijk alleen betekent dat er gemaaid wordt en soms afgevoerd, neemt de rommel in de bermen alleen maar toe, want door het klepelen wordt het immers verkleind tot kleine stukken glas, blik en plastic die steeds moeilijker kunnen worden opgeruimd. Wij pleiten er dan ook voor om het begrip bermonderhoud te verruimen tot méér dan maaien etc.


Langs de Oudeweg wordt soms letterlijk afval gestort. Met andere woorden het wordt er bewust naar toe gebracht.

## **Actie**

*Met de gemeente overleggen of hier iets aan te doen is, bijvoorbeeld regelmatig schonen van de bermen.*



# Recreatie

 Voor recreatieve doeleinden is voldoende natuur in de omgeving: De Deelen en het Tynster bos. Verder zijn de mogelijkheden om te wandelen of te fietsen beperkt tot de bestaande wegen. Veel mogelijkheden om een apart fietspad te maken zijn er niet, maar veel inwoners zouden het wandel-/fietspad van het Trippemaal naar de Ôlesprong wel weer graag terug willen hebben. Ook ligt er nog een mogelijkheid om de Lytse Sésreed een vervolg te geven in de vorm van een fietspad. Dit zou net als vroeger voor de schooljeugd de kortste en veiligste route naar school betekenen.

Aan het uitbreiden van het aantal ligplaatsen en het aanbrengen van voorzieningen voor passanten in de Hooivaart of directe omgeving hebben de inwoners geen behoefte. Dit brengt meer overlast voor de aanwonenden met zich mee en heeft voor hen geen toegevoegde waarde.

Over het algemeen is er geen behoefte aan het stimuleren van niet-natuurgebonden recreatieve voorzieningen en ook dat met mate. Het mag de woonomgeving en natuur niet teveel belasten. Een kleine boerencamping of een kleinschalig bed-en-brochje zorgen voor wat levendigheid maar het mag niet leiden tot overlast voor de omwonenden.

## Actie

*Met de gemeente overleggen of het mogelijk is om het oude wandelpad weer in ere te herstellen en de Lytse Sésreed te verlengen in de vorm van een fietspad.*

